

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 3148
4 februari
2015

Ontwerp bestemmingsplan en ontwerp omgevingsvergunning 1e herziening Raadhuisplein plandeel C, Woensdrecht



Burgemeester en wethouders van de gemeente Woensdrecht maken, overeenkomstig artikel 3.8 en 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat voor een ieder ter inzage liggen:

- Het ontwerp van het bestemmingsplan “1e herziening Raadhuisplein plandeel C” (NL.IMRO.0873.HOWOxBP104xHERZx06-ON01);
- Het ontwerp van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen, realiseren van 6 appartementen + autostalling.

Inhoud

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning maken de bouw mogelijk van een stalling van motorvoertuigen voor particulier gebruik en 6 appartementen op de verdiepingen op een perceel aan de Jan van der Heijdenstraat te Hoogerheide achter de bestaande woningen aan de Onderstal 4 t/m 14.

Coördinatieregeling

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van de omgevingsvergunning, wordt toepassing gegeven aan de coördinatieregeling van afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De gemeenteraad van de gemeente Woensdrecht heeft hiervoor op 26 juni 2013 een besluit genomen. De bovengenoemde besluiten worden als gevolg hiervan gecoördineerd behandeld en voorbereid. De gemeenteraad is het bevoegde gezag voor het vaststellen van het bestemmingsplan en het college van burgemeester en wethouders is het bevoegde gezag voor de omgevingsvergunning.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplanen het ontwerp van de omgevingsvergunning liggen voor een ieder ter inzage vanaf 5 februari 2015 gedurende een periode van zes weken, bij de centrale balie van het gemeentehuis te Hoogerheide tijdens openingstijden. Na afspraak via het algemene telefoonnummer 14 0164 kan het ontwerp ook worden ingezien buiten openingstijden. Ook is het ontwerp bestemmingsplan langs elektronische weg te raadplegen. U vindt de documenten op “www.woensdrecht.nl” onder de “Wonen & leven” vervolgens “Ruimtelijke plannen” en “Ruimtelijke plannen in procedure”. Tevens is het plan te raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Binnen de genoemde termijn van zes weken kan eenieder omtrent de ontwerpen zienswijzen inbrengen bij de gemeenteraad van Woensdrecht, Postbus 24, 4630 AA Hoogerheide onder vermelding van “zienswijze raadhuisplein plandeel C” en uw adresgegevens.
Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de heer K. Kegel via het algemene telefoonnummer 14 0164.

Voor zover de zienswijze zich richt op het ontwerpbestemmingsplan, zal deze ter behandeling worden voorgelegd aan de gemeenteraad bij het voorstel over vaststelling van het bestemmingsplan. Het besluit op de zienswijzen met betrekking tot de omgevingsvergunning zal genomen worden door het college van burgemeester en wethouders. U wordt verzocht duidelijk aan te geven op welk onderdeel (bestemmingsplan of omgevingsvergunning) uw zienswijze betrekking heeft.

Hoogerheide, 4 februari 2015